



www.hs-anhalt.de/MIP

Masterstudiengang Immobilienprojektentwicklung (MIP)

Master of Science

MIP Studieninhalte und -ziele

Die Immobilienprojektentwicklung hat maßgeblichen Einfluss auf die Planung und Errichtung sowie die Nutzung und Verwertung von Gebäuden. Im Fokus stehen eine ganzheitliche Betrachtung des Projektentwicklungsprozesses und die daraus resultierenden Zukunftsaussichten im Hinblick auf die Nutzungsanforderungen und Nachhaltigkeit sowie die Optimierung von Immobilienkosten, Immobilienfinanzierung und Immobilieninvestition. Das Ziel ist die interdisziplinäre Zusammenführung von Immobilienprojektentwicklung, Immobilienverwaltung, Betriebswirtschaft, Gebäudetechnik, Architektur und Stadtentwicklung. Durch Wahlpflichtmodule besteht die Möglichkeit einer individuellen Vertiefung, wie etwa in den Bereichen Immobilienmanagement, Immobilienbewertung oder Öffentliches Baurecht.

Der Abschluss befähigt zur Übernahme von anspruchsvollen Führungsaufgaben in den Bereichen Immobilienprojektentwicklung und Immobilienmanagement von der konzeptionellen Planung bis zur Verwertung von Immobilien. Darüber hinaus qualifiziert der Abschluss zur Aufnahme einer Promotion.

MIP Zulassungsvoraussetzungen

Hochschulabschluss

Zulassungsvoraussetzung ist ein qualifizierter Hochschulabschluss in den Bachelorstudiengängen Immobilien- und Baumanagement, Architektur, Immobilienwirtschaft oder vergleichbaren Studiengängen mit einer Regelstudienzeit von mindestens drei Jahren und 180 ECTS-Leistungspunkten.

Sprachkenntnisse

Zulassungsvoraussetzung sind deutsche Sprachkenntnisse, die durch anerkannte deutsche Sprachzertifikate für internationale Bewerber nachgewiesen werden müssen (DSH2, TestDaF-4xTDN4, ggf. gleichwertige Sprachnachweise)

Motivationsschreiben

Zusätzliche Voraussetzung ist ein vom Studienausschuss zu bewertendes Motivationsschreiben.

MIP Regelstudienablauf

Die Immatrikulation in den Masterstudiengang Immobilienprojektentwicklung (MIP) kann sowohl zum Winter- (01.10.) als auch zum Sommersemester (01.04.) eines jeden Jahres erfolgen. Abgebildet ist hier die Immatrikulation zum Wintersemester. Studierende, die im Sommersemester immatrikuliert werden, belegen in dieser Reihenfolge die Module des 2., des 1., des 3. und dann des 4. Semesters.

<p>Mobilitätssemester (3. Semester):</p> <p>Regulär: 1 Projekt + 3 WPM</p> <p>Alternative A: Auslandssemester</p> <p>Alternative B: Anerkennung Berufserfahrung</p>
<p>Wahlpflichtmodule:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Building Information Modeling . Digitales Immobilienmanagement . Immobilienbewertung . Öffentliches Baurecht/ Bauplanungsrecht . Regional- und Stadtökonomie . Projektentwicklung - Sonderimmobilien

1. Semester	2. Semester	3. Semester	4. Semester
Rechtliche Aspekte der Projektentwicklung <i>5 Cr.</i>	Führen und Forschen <i>5 Cr.</i>	Wissenschaftliches Projekt <i>15 Cr.</i>	Masterarbeit <i>25 Cr.</i>
Projektentwicklung - Innovation und Zukunft <i>5 Cr.</i>	Projektentwicklung - Revitalisierung <i>5 Cr.</i>		
Wirtschaftliche Aspekte der Projektentwicklung <i>5 Cr.</i>	Lebenszyklusmanagement <i>5 Cr.</i>	Wahlpflichtmodul I <i>5 Cr.</i>	
Architektur und Stadtentwicklung <i>5 Cr.</i>	Smart City/ Smart Building <i>5 Cr.</i>		
Digitales Bauprojektmanagement <i>5 Cr.</i>	Projektsteuerung <i>5 Cr.</i>	Wahlpflichtmodul II <i>5 Cr.</i>	
Flächenmanagement/ Nutzerorientierte Bedarfsplanung <i>5 Cr.</i>	Gebäudetechnik <i>5 Cr.</i>	Wahlpflichtmodul III <i>5 Cr.</i>	Kolloquium <i>5 Cr.</i>

MIP Bewerbung

Die Bewerbung zum Masterstudiengang Immobilienprojektentwicklung erfolgt online. Das zu nutzende Bewerberportal hängt von Ihrem Erststudienabschlusses ab.

Wenn Sie einen deutschen Hochschulabschluss erworben haben, nutzen Sie bitte das SSC-Bewerberportal der Hochschule Anhalt.

Haben Sie einen internationalen Hochschulabschluss erworben, bewerben Sie sich bitte über das hochschulexterne uni-assist-Portal.

Sind Sie bereits Studierende*r der Hochschule Anhalt, beachten Sie bitte die Hinweise des Studierenden Service Center.

www.hs-anhalt.de/studieren/wege-ins-studium/ihre-bewerbung



SSC-Portal



uni-assist



Hinweise SSC

Hochschule Anhalt

Prof. Dr. Matthias Stange

Studienfachberater

matthias.stange@hs-anhalt.de

+49 340 5197 1566

Besucheradresse:

Campus Dessau, Gebäude 02, Raum 102

Jahnstraße 5, 06846 Dessau-Roßlau

Postanschrift:

Seminarplatz 2a

06846 Dessau-Roßlau