Antrag auf Zertifizierung

bei der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR

izert

Beantragte Zertifizierungsart
(bitte nur einmal ankreuzen)

☐ Erstzertifizierung

☐ Rezertifizierung

☐ Delta-Prüfung

Hinweis: Falls bereits eine Zertifizierung bei der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt KöR beantragt wurde, sind nur die Angaben zu machen, welche sich verändert haben.

Beantragte Zertifizierungsstufe
(bitte nur einmal ankreuzen)

☐ ZIS izert HSA (S) (Zertifizierter Sachverständiger für die Bewertung von Standardimmobilien izert Hochschule Anhalt KöR)

☐ ZIS izert HSA (G) (Zertifizierter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken izert Hochschule Anhalt KöR)

☐ ZIS izert HSA (M) (Zertifizierter Sachverständiger für Mieten und Pachten izert Hochschule Anhalt KöR)

Angaben zur Person
(bitte vollständig ausfüllen)

Name: _____

Vorname: _____

Titel, akademischer Grad: _____

Geburtsdatum: _____

Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Private Angaben
(bitte vollständig ausfüllen)

Straße, Haus-Nr: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon-Nr.: _____

Mobilfunk-Nr.: _____

E-Mail-Adresse: _____

Erstellt von: Datum:	Geprüft von: Datum:	Freigegeben von: Datum:

Geschäftliche Angaben
(bitte vollständig ausfüllen)

☐ angestellt (bezogen auf Sachverständigentätigkeit)

☐ selbstständig (bezogen auf Sachverständigentätigkeit)

Straße, Haus-Nr: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon-Nr.: _____

Mobilfunk-Nr.: _____

E-Mail-Adresse: _____

Bevorzugte Kontaktaufnahme
(bitte vollständig ausfüllen)

☐ private E-Mail-Adresse

☐ private Anschrift für Schriftverkehr

☐ private Anschrift für Rechnungen

☐ geschäftliche E-Mail-Adresse

☐ geschäftliche Anschrift für Schriftverkehr

☐ geschäftliche Anschrift für Rechnungen

Einwilligung
(zutreffendes bitte ankreuzen)

☐ Ich habe die Datenschutzerklärung, die mir durch die izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung KöR zur Verfügung gestellt wurde, gelesen und zur Kenntnis genommen. Mir ist bekannt, dass die izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR meine personenbezogenen Daten im Rahmen der Erstzertifizierung, Überwachung und Rezertifizierung nach Art. 6 Abs. 1 lit. B EU-Datenschutzverordnung (DSGVO) erhebt, verarbeitet und nutzt.

☐ Ich stimme der Kommunikation per E-Mail im Zusammenhang mit meiner Zertifizierung zu. Meine Einwilligung kann ich jederzeit frei widerrufen.

☐ Mit der Veröffentlichung meiner Kontaktdaten in der Liste der zertifizierten Sachverständigen auf der Internetseite der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR bin ich einverstanden. (Bei angestellten Sachverständigen wird regelmäßig der Name sowie die Art des Zertifikats veröffentlicht. Bei selbstständigen Sachverständigen werden grundsätzlich auch die geschäftlichen Angaben: Adresse, Telefonnummer und E-Mail-Adresse veröffentlicht. Meine Einwilligung kann jederzeit teilweise und vollständig widerrufen werden.)

Teilnahme an vergleichbaren Verfahren
(bitte nur einmal ankreuzen)

Ich habe in den letzten fünf Jahren

☐ an keinem

☐ an einem oder mehreren

anderen Zertifizierungsverfahren nach DIN EN ISO/IEC 17024, Verfahren zur öffentlichen Bestellung und Vereidigung sowie internationalen Zertifizierungsverfahren (insbesondere der Institutionen Royal Institution of Chartered Surveyors, Appraisal Institute sowie European Group of Valuer's Associations) teilgenommen.

Sofern eine Teilnahme erfolgt ist, geben Sie bitte die folgenden Informationen für jede Teilnahme an einem Verfahren an:

Institution	Angestrebter Titel	Jahr der Prüfung	erfolgreicher Abschluss (X / ✓)

Beantragung der Zertifizierung und Erklärung

Hiermit beantrage ich die Zertifizierung zum zertifizierten Sachverständigen bei der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR. Ich bin damit einverstanden, die Zertifizierungsanforderungen zu erfüllen und alle benötigten Informationen für die Begutachtung bereitzustellen. In diesem Zusammenhang sind mir die Bedingungen des Zertifizierungsvertrags sowie die Zertifizierungsbedingungen und sämtliche Verfahrensvorschriften bekannt. Mir ist ebenfalls bekannt, dass die Nichterfüllung oder Verletzung dieser Regelungen zur Nichterteilung oder Widerrufung eines bestehenden Zertifikats führen kann.

Mir ist bekannt, dass ich im Rahmen des Zumutbaren einen separaten formlosen Antrag auf Berücksichtigung besonderer Bedürfnisse stellen kann.

Ich versichere, dass ich unbescholten und nicht vorbestraft bin. Ich bin mit den Zertifizierungsbedingungen und dem Verhaltenskodex (Berufsgrundsätze) der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung vertraut und versichere hiermit, dass ich diese einhalten werde.

Ich versichere an Eides statt, dass ich in geordneten wirtschaftlichen Verhältnissen lebe. Das bedeutet insbesondere, dass ich keine eidesstattliche Versicherung nach § 807 ZPO für mich oder einen Dritten abgegeben habe und weder persönlich noch für einen Dritten im Schuldnerverzeichnis nach § 915 ZPO eingetragen bin. Außerdem ist gegen mich kein Insolvenzverfahren beantragt oder eröffnet oder mangels Masse abgelehnt.

Mir ist bekannt, dass für die Antragsbearbeitung, die Teilnahme am Prüfungsverfahren sowie die sich anschließende jährliche Überwachung Gebühren gemäß dem Preisverzeichnis der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR fällig werden.

Ich versichere die Richtigkeit aller gemachten Angaben. Änderungen werde ich der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR unverzüglich mitteilen.

Ich versichere des Weiteren an Eides statt, dass ich seit ____ Monaten in der Immobilienbewertung tätig bin.

Ich versichere, dass ich die von mir vorgelegten Gutachten selbst erstellt und unterzeichnet habe.

_____ _____

Ort, Datum Unterschrift des Antragstellers

Erklärung des Arbeitgebers
(nur bei angestellten Sachverständigen auszufüllen)

Firma: _____

Straße, Haus-Nr: _____

PLZ, Ort: _____

Ansprechpartner: _____

Telefon-Nr.: _____

E-Mail-Adresse: _____

Als Arbeitgeber des Antragstellers bestätigen wir, dass der Antragsteller seit

____ Monaten in unserem Haus und davon seit

____ Monaten in der Immobilienbewertung

tätig war/ ist.

☐ Wir bestätigen, dass der Antragsteller seinen Beruf gemäß dem Verhaltenskodex der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR eigenverantwortlich und objektiv ausübt.

☐ Wir bestätigen, dass die vom Antragsteller unterschriebenen Gutachten von ihm selbst erstellt werden.

☐ Wir bestätigen, dass wir der Teilnahme am Zertifizierungsverfahren zustimmen.

☐ Wir bestätigen, dass wir den Antragsteller dazu ermächtigen, die im Rahmen des Zertifizierungsverfahrens zu erteilenden Informationen gegenüber der izert Zertifizierungsstelle für Immobilienbewertung Hochschule Anhalt, KöR zu erbringen.

_____ _____

Ort, Datum Unterschrift, Firmenstempel

Erforderliche Anlagen für die Erstzertifizierung
(dem Antrag beigefügte Unterlagen bitte ankreuzen)

- ☐ Zertifizierungsvertrag
- ☐ vollständiger tabellarischer Lebenslauf mit Passfoto
- ☐ Nachweis des höchsten Bildungsabschlusses, der für die Zertifizierung relevant ist (Zeugnisse, Diplome, Abschlüsse)
- ☐ Nachweis über zusätzliche Fachkenntnisse mit Angabe zu Umfang und Inhalten
- ☐ Nachweis der praktischen Tätigkeit (in diesem Antrag bereits enthalten!)
- ☐ ein Führungszeugnis nach § 30 BZRG (nicht älter als ein Jahr)
- ☐ ein Auszug aus dem Gewerbezentralregister (nicht älter als ein Jahr)
- ☐ Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sofern keine Absicherung durch den Auftrag- oder Arbeitgeber gewährleistet ist
- ☐ eidesstattliche Versicherung über das Nichtvorhandenseins einer Eintragung nach § 915 ZPO sowie über einer eidesstattlichen Versicherung nach § 807 ZPO (in diesem Antrag enthalten!)
- ☐ Nachweis(e) über die Teilnahme an anderen Zertifizierungsverfahren nach DIN EN ISO/IEC 17024, Verfahren zur öffentlichen Bestellung und Vereidigung sowie internationale Zertifizierungsverfahren (insbesondere der Institutionen Royal Institution of Chartered Surveyors, Appraisal Institute sowie European Group of Valuer's Associations) innerhalb der letzten fünf Jahre (inklusive Angabe der Institution und Beurteilung).
- ☐ drei Gutachten mit den im Zertifizierungsprogramm vorgegebenen Inhalten (nicht älter als drei Jahre)

Erforderliche Anlagen für die Rezertifizierung
(eingereichte Unterlagen bitte ankreuzen!)

- ☐ ein Führungszeugnis nach § 30 BZRG (nicht älter als ein Jahr)
- ☐ eidesstattliche Versicherung über das Nichtvorhandenseins einer Eintragung nach § 915 ZPO sowie über einer eidesstattlichen Versicherung nach § 807 ZPO (in diesem Antrag enthalten!)
- ☐ die schriftliche Bestätigung durch den Zertifikatsinhaber des Fortbestehens der persönlichen Eignung (in diesem Antrag enthalten)
- ☐ zwei Gutachten mit den im Zertifizierungsprogramm vorgegebenen Inhalten (nicht älter als drei Jahre)

Zur Beschleunigung der Antragsbearbeitung bitten wir Sie, nur vollständig ausgefüllte Anträge einschließlich aller erforderlichen Anlagen einzureichen.